



Istituto Finanziario del Mezzogiorno

Rev. 02 - Aggiornamento del 09/03/2021

FOGLIO INFORMATIVO
RILASCIO DI FIDEIUSSIONE PER GARE DI APPALTO

Le condizioni di seguito pubblicizzate non costituiscono offerta al pubblico

1) INFORMAZIONI SU ISTITUTO FINANZIARIO DEL MEZZOGIORNO S.p.A.

ISTITUTO FINANZIARIO DEL MEZZOGIORNO – I.FI.M. S.p.A.
Intermediario finanziario Iscritto al n. 226 dell'Albo Unico degli Intermediari e soggetto alla vigilanza della Banca d'Italia
Capitale sociale € 5.200.000,00 int. Vers.
Codice Fiscale e P.IVA 00291910636
Numero di iscrizione al Registro delle Imprese di Napoli: NA-271050
Sede Legale: Via Medina 40, 80133 Napoli (NA)
Direzione Generale: Via dei Somaschi 1, 00186 Roma (RM)
Tel. +39 06 8957 2301, Fax. +39 06 8957 2301
Sito internet: www.ifimspa.it
Indirizzo di posta elettronica: amministrazione@ifimspa.it
PEC: ifim@postecert.it

ULTERIORI INFORMAZIONI IN CASO DI OFFERTA FUORI SEDE

Si precisa che il cliente non è tenuto a riconoscere al soggetto con il quale entra in contatto costi od oneri aggiuntivi rispetto a quelli indicati nel presente Foglio Informativo.

Denominazione: _____

Sede: _____

Telefono e e-mail: _____

Estremi Iscrizione ad Albo o Elenco: _____

Nome e cognome del soggetto che entra in contatto con il cliente: _____

2) COSA SONO LE FIDEIUSSIONI PER APPALTI PUBBLICI (CARATTERISTICHE E RISCHI TIPICI)

Le garanzie fideiussorie negli appalti pubblici hanno lo scopo di garantire al committente l'esecuzione del contratto e, quindi, l'adempimento delle obbligazioni che l'esecutore dei lavori si assume con la sottoscrizione degli accordi contrattuali. Di seguito sono descritte le caratteristiche e i rischi tipici di ciascuna tipologia di garanzia prevista.

GARANZIA PROVVISORIA PER LA PARTECIPAZIONE A GARA D'APPALTO

La garanzia provvisoria è una cauzione richiesta dalla Stazione appaltante ad ogni soggetto che prende parte alla gara di appalto al fine di garantire il rispetto dei requisiti, delle finalità e degli obiettivi previsti dal bando.

Nel caso di specie, la garanzia provvisoria è rilasciata dall'Intermediario, su richiesta del cliente, e a beneficio della Stazione appaltante; l'Intermediario, con il rilascio della garanzia provvisoria, si assume il rischio di mancato adempimento nei confronti della Committente da parte del cliente che prende parte alla gara di appalto.

Il principale rischio è rappresentato, in caso di pagamento della garanzia rilasciata dall'Intermediario, dalla restituzione all'Intermediario stesso di quanto corrisposto a seguito dell'avvenuta escussione.

GARANZIA DEFINITIVA PER GARA D'APPALTO

La garanzia definitiva è la fideiussione che il soggetto aggiudicatario della gara d'appalto deve presentare per garantire alla Stazione appaltante dei lavori l'esecuzione e gli obblighi previsti dal contratto d'appalto.

La cauzione definitiva è rilasciata dall'Intermediario, su richiesta del cliente, e a beneficio della Stazione appaltante; l'Intermediario, con il rilascio della garanzia definitiva, si assume il rischio di mancato ottemperamento degli obblighi contrattuali da parte del cliente aggiudicatario della gara di appalto.

Il principale rischio è rappresentato, in caso di pagamento della garanzia rilasciata dall'Intermediario, dalla restituzione all'Intermediario stesso di quanto corrisposto a seguito dell'avvenuta escussione da parte della Stazione appaltante.

FIDEIUSSIONE ANTICIPAZIONE PER GARA DI APPALTO

Trattasi di una fideiussione rilasciata dall'Intermediario nei confronti della Stazione appaltante con la quale l'Intermediario si impegna, nei confronti di quest'ultima e nei limiti della somma garantita, alla restituzione totale o parziale dell'anticipazione erogata dalla Stazione appaltante nei confronti dell'Appaltatore, compresa la maggiorazione degli interessi legali.

La fideiussione rilasciata dall'Intermediario copre la restituzione dell'anticipazione non ancora recuperata, nel caso in cui l'Appaltatore decada dal diritto all'anticipazione stessa per ritardi nella esecuzione dei lavori per motivi a lui imputabili.

I.FI.M. S.p.A.

SEDE LEGALE: Via Medina, 40 • 80133 NAPOLI

DIREZIONE GENERALE: Via dei Somaschi, 1 - Lungotevere Marzio, 12 • INGRESSO AL PUBBLICO: Via di Monte Brianzo, 10/A • 00186 ROMA

Tel. 06 89572301 - www.ifimspa.it - PEC: ifim@postecert.it

CAPITALE SOCIALE EURO 5.200.000 int. vers. • REG. SOC. TRIB. NAPOLI n. 69-1970 • C.C.I.A.A. NAPOLI n. 271050-1970 • P.IVA e C.F. 00291910636

Iscritta all'Albo Unico degli Intermediari Finanziari ex art. 106 TUB tenuto da Banca d'Italia n. 226 - codice meccanografico n. 319244

Società autorizzata dalla Banca d'Italia al rilascio di garanzie verso il pubblico



Istituto Finanziario del Mezzogiorno

Il rischio principale per il Contraente è rappresentato, in caso di pagamento della garanzia rilasciata dall'Intermediario, dalla restituzione all'Intermediario stesso di quanto corrisposto a seguito dell'avvenuta escussione da parte della Stazione appaltante.

FIDEIUSSIONE PER RATA DI SALDO PER GARA D'APPALTO

la fidejussione a garanzia per il pagamento della rata di saldo permette alla Stazione appaltante di procedere con il pagamento all'Appaltatore, in seguito alla presentazione del Certificato di collaudo provvisorio (o del Certificato di regolare esecuzione).

L'Intermediario, a seguito del rilascio della fidejussione, si impegna nei confronti della Stazione appaltante, nei limiti della somma garantita, alla restituzione totale o parziale della rata di saldo per il pagamento di quanto eventualmente dovuto dal Contraente per difformità e vizi dell'opera oggetto del contratto, compresa la maggiorazione degli interessi legali.

Il rischio principale per il Contraente è rappresentato, in caso di pagamento della garanzia rilasciata dall'Intermediario, dalla restituzione all'Intermediario stesso di quanto corrisposto a seguito dell'avvenuta escussione da parte della Stazione appaltante.

Referenza per la partecipazione a gare d'appalto

Si tratta di una di una dichiarazione con la quale vengono certificati il possesso da parte del cliente dei requisiti economico/patrimoniali necessari per affrontare obbligazioni verso enti pubblici ed assimilati. Non costituiscono garanzie ma semplici attestazioni circa il possesso di qualità economico/finanziarie.

3) CONDIZIONI ECONOMICHE OFFERTE

Le condizioni riportate nel presente foglio informativo includono tutti gli oneri economici posti a carico del cliente per la prestazione del servizio.

I.F.I.M. S.p.A. non richiede e non percepisce denaro per ragioni che non siano quelle indicate nel Foglio Informativo.

Al cliente non è richiesto di corrispondere agli agenti assicurativi, agli agenti in attività finanziaria ed ai mediatori creditizi che collaborano con I.F.I.M. S.p.A. costi e oneri aggiuntivi, oltre a quelli indicati nel Foglio Informativo.

Gli agenti assicurativi, gli agenti in attività finanziaria ed i mediatori creditizi che collaborano con I.F.I.M. S.p.A. non sono autorizzati a richiedere, e tanto meno ad incassare, costi e oneri aggiuntivi, oltre a quelli indicati nel Foglio Informativo.

Il corrispettivo della garanzia fideiussoria non è rimborsabile ed è da addebitare al contraente con pagamento anticipato per tutta la durata della fideiussione, ad eccezione dei casi di richiesta di annullamento dell'atto di fideiussione per la partecipazione a gare d'appalto pubbliche, i cui termini e condizioni di restituzione del corrispettivo sono riportati al punto 4) Sintesi delle Clausole Contrattuali – Corrispettivo Fideiussorio.

Il tasso da applicare per la determinazione della commissione varia in funzione della tipologia, dell'importo, della durata di garanzia fideiussoria rilasciata.

Nella tabella seguente sono elencati le commissioni, i costi e le spese da considerare per il calcolo del corrispettivo delle garanzie fideiussorie, provvisorie e definitive, per la partecipazione a gare d'appalto pubbliche e per la buona esecuzione dell'appalto, per il pagamento della rata di saldo, per l'occupazione di suolo pubblico e altre tipologie di garanzie nell'interesse del Contraente:

Corrispettivo garanzie per appalti pubblici

Tipologie di garanzia rilasciate e dell'atto di impegno a rilasciare fideiussioni ¹	Commissioni annue sulla somma garantita ad eccezione degli importi contrassegnati da ** e degli atti di impegno di durata triennale per i quali la commissione è calcolata per l'intera durata dell'atto				Costi di spedizione *	Spese di istruttoria	Spese notarili **	Spese per comunicazioni periodiche annuali ***
	Importo minimo	Importo max	Tasso minimo %	Tasso max				
1. Garanzie per la partecipazione a gare d'appalto pubbliche	35,00	---	---	3,00**	25,00	0	40,00	2,50***
2. Garanzie per la buona esecuzione dell'appalto:								
a. Definitive a scadenza fissa	100,00	---	0,70%	4,00 %	25,00	0	40,00	2,50***
b. Definitive valide fino a certificato di regolare esecuzione o collaudo	90,00	---	0,70%	4,00 %	25,00	0	40,00	2,50***
3. Garanzie per l'anticipazione	250,00	---	1,50%	5,00%	25,00	0	40,00	2,50***
4. Garanzie per il pagamento della rata di saldo	200,00	---	0,75%	2,00 %	25,00	0	40,00	2,50***
5. Referenza per la partecipazione a gare d'appalto	50,00**	3.000,00**	---	---	25,00	0	40,00	2,50***

¹ L'emissione di garanzie per la partecipazione a gare d'appalto pubbliche, per la buona esecuzione dell'appalto, per il pagamento della rata di saldo e referenza per la partecipazione a gare d'appalto sono subordinate alla compilazione della domanda di Affidamento oltre che degli altri documenti previsti dalla normativa vigente.

I.F.I.M. S.p.A.

SEDE LEGALE: Via Medina, 40 • 80133 NAPOLI

DIREZIONE GENERALE: Via dei Somaschi, 1 - Lungotevere Marzio, 12 • INGRESSO AL PUBBLICO: Via di Monte Brianzo, 10/A • 00186 ROMA

Tel. 06 89572301 - www.ifimspa - PEC: ifim@postecert.it

CAPITALE SOCIALE EURO 5.200.000 int. vers. • REG. SOC. TRIB. NAPOLI n. 69-1970 • C.C.I.A.A. NAPOLI n. 271050-1970 • P.IVA e C.F. 00291910636

Iscritta all'Albo Unico degli Intermediari Finanziari ex art. 106 TUB tenuto da Banca d'Italia n. 226 - codice meccanografico n. 319244

Società autorizzata dalla Banca d'Italia al rilascio di garanzie verso il pubblico



Istituto Finanziario del Mezzogiorno

* I costi di spedizione sono connessi all'invio della documentazione relativa all'autenticazione notarile dell'atto, qualora espressamente richiesta dal cliente.

** Le spese notarili vengono applicate solo in caso di richiesta espressa dal cliente di un'autenticazione notarile dell'atto.

*** Spese previste per spedizione cartacea. Nel caso di comunicazioni periodiche annuali online il servizio è gratuito.

Il cliente può consultare lo specifico Tasso Effettivo Globale Medio (TEGM) previsto dall'art. 2 della Legge n. 108/1996 (c.d. "Legge Antiusura") sul cartello affisso ai sensi di legge e sul sito internet di I.FI.M.S.p.A.

4) SINTESI DELLE CLAUSOLE CONTRATTUALI

CORRISPETTIVO FIDEIUSSORIO - RECESSO

Salvo diversamente pattuito, si può recedere dal contratto in qualsiasi momento, senza penalità e senza spese di chiusura.

Se il cliente recede, non ha diritto alla restituzione della commissione per il periodo di tempo non usufruito.

Con la sottoscrizione dell'atto di fideiussione, il Contraente è tenuto a pagare in via anticipata il corrispettivo fideiussorio previsto; tale compenso rimarrà definitivamente e per l'intero importo acquisito dalla Società a prescindere dalla effettiva durata della garanzia.

Nel caso di sottoscrizione di una fideiussione per la partecipazione a gare d'appalto pubbliche, il Contraente può richiedere l'annullamento dell'atto e la restituzione del corrispettivo esclusivamente inviando la richiesta su carta intestata, debitamente timbrata e firmata, tramite mail o fax, prima della data di presentazione offerta indicata nell'atto di fideiussione stesso.

L'annullamento può avvenire esclusivamente per le seguenti motivazioni:

- mancata partecipazione della ditta cliente alla gara;
- rinvio della data di inizio della gara o annullamento della stessa.

TEMPI MASSIMI DI CHIUSURA DEL RAPPORTO

10 giorni dalla data di ricezione della richiesta di recesso.

La fideiussione rilasciata è limitata al periodo di durata indicato nell'atto fideiussorio o nell'obbligazione garantita

MEZZI DI TUTELA STRAGIUDIZIALE

Nel caso in cui insorga una controversia sui prodotti e servizi resi dalla Società, il Cliente può presentare un reclamo a I.FI.M. S.p.A.. Si definisce "reclamo" ogni atto con cui un cliente chiaramente identificabile contesta all'intermediario un suo comportamento anche omissivo. Il reclamo va formulato per iscritto (per esempio con lettera, fax o e-mail) e deve contenere i dati anagrafici del reclamante, l'indicazione dei rapporti (per esempio: il numero del contratto) ai quali il reclamo si riferisce e una chiara e precisa esposizione dei fatti contestati.

- posta ordinaria o raccomandata A.R., al seguente indirizzo: I.FI.M. S.p.A. – Direzione Generale – Via dei Somaschi, 1 – 00186 Roma;
- fax, al num.: +39 06 89572301;
- e-mail: reclami@ifimspa.it;
- posta elettronica certificata: ifim@postecert.it
- ovvero mediante la consegna a mano presso la sede della stessa, richiedendo in tal caso ricevuta datata.

Al cliente viene data conferma circa l'avvenuta ricezione da parte dell'intermediario del reclamo trasmesso, salvo i casi in cui tale conferma discenda direttamente dal mezzo utilizzato dal cliente (es., PEC o raccomandata A/R).

Al ricevimento del reclamo, I.FI.M. evade la risposta al cliente entro 60 giorni dalla ricezione dello stesso.

Qualora I.FI.M. non risponda entro 60 giorni dal ricevimento del reclamo o il cliente non sia soddisfatto della risposta ricevuta, il cliente ha la possibilità di rivolgersi all'Arbitro Bancario Finanziario (ABF), secondo le procedure illustrate sul Portale ABF <https://www.arbitrobancariofinanziario.it/presentare-ricorso/index.html>

Prima di fare ricorso all'autorità giudiziaria il Cliente deve esperire il procedimento di mediazione previsto dal comma 1-bis, art. 5, d. Lgs. 28/2010, ricorrendo all'Organismo di Conciliazione Bancaria costituito dal Conciliatore Bancario Finanziario-Associazione per la soluzione delle controversie bancarie, finanziarie e societarie – ADR, oppure ad uno degli altri organismi di mediazione, specializzati in materia bancaria e finanziaria, iscritti nell'apposito registro tenuto dal Ministero della Giustizia. Per sapere come rivolgersi al Conciliatore si può consultare il sito conciliatorebancario.it oppure chiedere informazioni presso le Filiali della Banca d'Italia, o a I.FI.M..

Il ricorso all'ABF assolve alla condizione di procedibilità di cui sopra.

Resta impregiudicata la possibilità di ricorrere all'Autorità Giudiziaria sia nel caso di decisione dell'ABF ritenuta non soddisfacente, sia nel caso in cui la conciliazione si dovesse concludere senza il raggiungimento di un accordo.

I.FI.M. S.p.A.

SEDE LEGALE: Via Medina, 40 • 80133 NAPOLI

DIREZIONE GENERALE: Via dei Somaschi, 1 - Lungotevere Marzio, 12 • INGRESSO AL PUBBLICO: Via di Monte Brianzo, 10/A • 00186 ROMA

Tel. 06 89572301 - www.ifimspa.it - PEC: ifim@postecert.it

CAPITALE SOCIALE EURO 5.200.000 int. vers. • REG. SOC. TRIB. NAPOLI n. 69-1970 • C.C.I.A.A. NAPOLI n. 271050-1970 • P.IVA e C.F. 00291910636

Iscritta all'Albo Unico degli Intermediari Finanziari ex art. 106 TUB tenuto da Banca d'Italia n. 226 - codice meccanografico n. 319244

Società autorizzata dalla Banca d'Italia al rilascio di garanzie verso il pubblico