ISTITUTO FINANZIARIO DEL MEZZOGIORNO – I.FI.M. S.p.A.

Sede legale: Napoli - Via Medina n. 40

Capitale sociale: € 5.200.000,00 interamente versato

Registro delle Imprese di Napoli e codice fiscale 00291910636

R.E.A. di Napoli n. 271050

BILANCIO DI ESERCIZIO AL 31.12.2024

	A.1 STATO PATRIMONIALE	**31/12/2024**	**31/12/2023**
	voci dell'attivo		
10.	**Cassa e disponibilità**	**11.103.773**	**9.385.598**
20.	**Crediti verso banche ed enti finanziari**	**-**	**-**
	a) a vista	-	-
	b) altri crediti	-	-
30.	**Crediti verso clientela**	**51.664**	**267.444**
40.	**Obbligazioni e altri titoli di debito**	**921.410**	**2.706.973**
50.	**Azioni, quote e altri titoli di capitale**	**2.213**	**2.213**
60.	**Partecipazioni**	**-**	**-**
70.	**Partecipazioni in imprese incluse nel consolidamento**	**-**	**-**
80.	**Immobilizzazioni immateriali**	**26.442**	**41.504**
90.	**Immobilizzazioni materiali**	**6.323**	**7.429**
100.	**Capitale sottoscritto non versato di cui:**	**-**	**-**
	di cui:		
	- capitale richiamato	-	-

110.	**Azioni o quote proprie**	**-**	**-**
120.	**Attività fiscali**	**78.303**	**82.073**
	a) correnti	-	-
	b) differite	78.303	82.073
130.	**Altre attività**	**246.068**	**445.932**
140.	**Ratei e risconti attivi:**	**5.812**	**14.093**
	a) ratei attivi	5.187	13.471
	b) risconti attivi	625	622
	Totale dell'attivo	**12.442.008**	**12.953.259**

	Voci del passivo e del patrimonio netto	**31/12/2024**	**31/12/2023**
10.	**Debiti verso banche ed enti finanziari**	**71.799**	**28.718**
20.	**Debiti verso clientela**	**-**	**-**
30.	**Debiti rappresentati da titoli:**	**-**	**-**
	a) obbligazioni	-	-
	b) altri titoli	-	-
40.	**Passività fiscali**	**-**	**-**
	a) correnti	-	-
	b) differite	-	-
50.	**Altre passività**	**722.266**	**781.462**
60.	**Ratei e risconti passivi:**	**49.541**	**93.417**
	a) ratei passivi	-	-
	b) risconti passivi	49.541	93.417
70.	**Trattamento di fine rapporto del personale**	**20.026**	**11.706**
80.	**Fondi per rischi e oneri**	**-**	**-**
90.	**Fondi per rischi finanziari generali**	**-**	**-**
100.	**Capitale**	**5.200.000**	**5.200.000**
110.	**Sovrapprezzi di emissione**	**-**	**-**

120.	**Riserve:**	**540.433**	**540.433**
	a) riserva legale	540.437	540.437
	b) riserva per azioni o quote proprie	-	-
	c) riserve statutarie	-	-
	d) altre riserve	- 4	- 4
130.	**Riserve di rivalutazione**	**3.901**	**3.901**
140.	**Utili (perdite) portati a nuovo**	**6.293.622**	**6.258.957**
150.	**Utile (perdita) dell'esercizio**	**- 459.580**	**34.665**
	Totale del passivo e del patrimonio netto	**12.442.008**	**12.953.259**

	A.2 CONTO ECONOMICO	**31/12/2024**	**31/12/2023**
10.	**Interessi attivi e proventi assimilati**	**247.982**	**192.686**
	di cui:		
	- su crediti verso banche	244.833	186.045
	- su crediti verso la clientela	3.149	6.641
20.	**Interessi passivi e oneri assimilati**	**1**	**-**
	di cui:		
	- su debiti verso banche	1	-
	- diversi	-	-
30.	**Margine di interesse**	**247.981**	**192.686**
40.	**Commissioni attive**	**119.816**	**88.443**
50.	**Commissioni passive**	**27.176**	**59.281**
60.	**Commissioni nette**	**92.640**	**29.162**
70.	**Dividendi e altri proventi**	**251.930**	**488.346**
80.	**Profitti (Perdite) da operazioni finanziarie**	**120.883**	**133.275**
90.	**Margine di intermediazione**	**713.434**	**843.469**
100.	Rettifiche di valore su crediti e accantonamenti per garanzie e impegni	**250.573**	-

110.	Riprese di valore su crediti e su accantonamenti per garanzie e impegni	-	-
120.	**Risultato netto della gestione finanziaria**	**462.861**	**843.469**
130.	**Spese amministrative:**	**716.050**	**741.674**
	a) spese per il personale		
	di cui:		
	- salari e stipendi	133.542	124.966
	- oneri sociali	36.701	34.968
	- trattamento di fine rapporto	9.186	8.700
	- trattamento di quiescenza e simili	5.843	5.864
	b) altre spese amministrative	530.778	567.176
140.	**Accantonamenti per rischi e oneri**	**-**	**-**
150.	**Rettifiche/riprese di valore su immobilizzazioni immateriali e materiali**	**16.168**	**22.528**
160.	**Altri proventi di gestione**	**18.249**	**43**
170.	**Altri oneri di gestione**	**615**	**28.867**
180.	**Costi operativi**	**714.584**	**793.026**
190.	**Rettifiche di valore su immobilizzazioni finanziarie**	**-**	**-**
200.	**Riprese di valore su immobilizzazioni finanziarie**	**-**	**-**
210.	**Utile (Perdita) delle attività ordinarie**	**- 251.723**	**50.443**
220.	**Proventi straordinari**	**2.239**	**23.294**
230.	**Oneri straordinari**	**200.366**	**9.263**
240.	**Utile (Perdita) straordinario**	**- 449.850**	**64.474**
250.	**Variazione del fondo per rischi finanziari generali**	**-**	**-**
260.	**Imposte sul reddito dell'esercizio**	**9.730**	**29.809**

270. Utile (Perdita) d'esercizio	**-**	**459.580**	**34.665**

RENDICONTO FINANZIARIO

	2024	2023
Fonti di finanziamento		
Utile dell'esercizio	-	34.665
ammortamenti	16.168	22.528
accantonamento tfr	9.186	8.700
accantonamento per rischi ed oneri	-	-
utilizzo riserve		
decremento attività finanziarie immobilizzate	1.785.563	428.077
totale Fonti di Finanziamento	**1.810.917**	**493.970**
Impieghi		
Perdita di esercizio	459.580	-
Incremento netto immobilizzazioni materiali	-	-
Incremento immobilizzazioni immateriali	-	12.000
Utilizzo fondo rischi	-	38.000
Utilizzo fondo TFR	866	10.354
totale impieghi	**460.446**	**60.354**
totale flusso generato dalla gestione reddituale (A)	**1.350.471**	**433.616**
variazione del capitale circolante (B)		

come dal seguente prospetto:	**-368.202**	**474.637**
Incremento (Decremento) attività a breve:		
Crediti v/clientela	-215.780	72.360
Attività Fiscali	-3.770	
Altre attività	-200.362	49.298
Cassa e disponibilità	-	-1.364
Ratei e Risconti attivi	-8.281	6.593
	-428.193	126.887
Incremento (Decremento) passività a breve:		
Debiti v/banche	43.081	-529.946
Debiti v/fornitori		
Debiti tributari		
Debiti v/istituti di previdenza		
Debito per rateizzo acquisto crediti pro-soluto		
Altri debiti	-59.196	161.589
Ratei e risconti passivi	-43.876	20.607
	-59.991	-347.750
Incremento del capitale circolante netto	-368.202	474.637
Flusso Finanziario Generato nell'anno (A-B)	**1.718.673**	**-15.405**

ISTITUTO FINANZIARIO DEL MEZZOGIORNO – I.FI.M. S.p.A.

NOTA INTEGRATIVA 2024

NATURA DELL'ATTIVITA'

Sin dalla sua costituzione nel dicembre 1969, la società ha avuto per oggetto sociale lo svolgimento delle attività finanziarie come oggi indicate nell'art. 106, comma 1 del D. Lgs. 10 settembre 1993 n. 385 e s.m.i..

La società è stata iscritta nell'Elenco Generale ex art. 106 D.Lgs. 385/1993 e, successivamente, con la istituzione dell'Albo Unico degli Intermediari Finanziari, Banca d'Italia, con comunicazione prot. 1514500/18 del 31.12.2018 ne ha ufficializzato la iscrizione attribuendole il cod. mecc. 31924.

Fino a tutto l'esercizio 2018 l'attività prevalente esercitata dalla società è stata la gestione di crediti chirografari acquistati pro-soluto, mentre dal 2019 la società ha concentrato la propria attività esclusivamente su quella di erogazioni di credito cd. "*in bonis"*.

PARTE A – POLITICHE CONTABILI

Sezione 1 – Principi generali di redazione

Conformemente a come operato per l'esercizio chiuso al 31.12.2023, anche per il bilancio al 31.12.2024 è stata adottata la forma c.d. "*bilancio degli intermediari non*

IFRS" secondo lo schema previsto dal provvedimento Banca d'Italia – Appendice A del 2 agosto 2016 emanato ai sensi dell'art. 43, primo comma D. Lgs. 136/2015 e ciò in assenza di titoli ammessi alla negoziazione in un mercato regolamentato, come disposto dall'art. 2-bis del D. Lgs. n. 38/2005.

Si è altresì tenuto conto delle indicazioni, ove applicabili, contenute nel documento "OIC 1" relativo a "*I principali effetti della riforma del diritto societario sulla redazione del bilancio d'esercizio*" approvato il 25 ottobre 2004 dall'Organismo Italiano di contabilità. Sono altresì state prese in considerazione le modifiche, integrazioni e novità introdotte nell'ambito del progetto di aggiornamento dei Principi Contabili Nazionali nel corso del 2014, approvati e pubblicati in via definitiva dall'OIC in data 5 agosto 2014 e gli aggiornamenti pubblicati il 22 dicembre 2016 a seguito delle novità introdotte dal D. Lgs. 139/2015.

Nella redazione del Bilancio sono stati rispettati i principi previsti dall'art. 2423 Bis del C.C. e la valutazione delle voci è avvenuta secondo prudenza, ma non nella prospettiva di continuazione dell'attività, avendo la società inviato a Banca d'Italia il 20 maggio 2025 comunicazione preventiva di scioglimento ai sensi della Circolare n. 288/2015, Titolo IV, Cap. 3, Sez. II, Par.1, Lett. A.

In data 25 giugno 2025 Banca d'Italia ha dato riscontro alla predetta comunicazione invitando la società a convocarsi entro 30 giorni per la delibera di scioglimento, delibera che resterà sospesa, ai sensi dell'art. 96 quinquies T.U.B. fino al completamento dell'iter autorizzativo da parte di Banca d'Italia.

Il bilancio della società è costituito dagli schemi di stato patrimoniale, di conto economico, dal prospetto di movimentazione del Patrimonio Netto, dal rendiconto finanziario e dalla nota integrativa ed è corredato dalla Relazione sulla Gestione.

Gli schemi di stato patrimoniale e di conto economico adottati sono conformi alle disposizioni del decreto legislativo n. 136 del 18 Agosto 2015 e per gli aspetti non direttamente disciplinati, dalla Direttiva 86/635/CEE relativa ai conti annuali ed ai conti annuali consolidati delle banche e degli altri istituti finanziari come integrata dalla Raccomandazione della commissione 23 giugno 2000, n.2000/408/CE relativa alla presentazione di informazioni integrative in materia di strumenti finanziari e di altro tipo.

Il bilancio è redatto utilizzando l'euro come moneta di conto; gli importi riportati nella presente nota integrativa, se non diversamente specificato, sono esposti in migliaia di euro.

Il bilancio di esercizio al 31 dicembre 2024 è quindi improntato al rispetto dei sottoelencati principi generali:

- prevalenza della sostanza sulla forma;
- prudenza;
- competenza;
- separatezza e coerenza valutativa;
- assenza di continuità dell'impresa.



Per la redazione della presente Nota Integrativa si è tenuto conto della struttura distinta in "Parti" e "Sezioni", come indicato nella Appendice A, provvedimento Banca d'Italia del 2 Agosto 2016, paragrafo A.3.



I più significativi criteri di valutazione adottati per la redazione del bilancio d'esercizio al 31 dicembre 2024 in osservanza dell'art. 2426 c.c. e dei citati principi contabili sono i seguenti:

Premessa

Come detto nel paragrafo "Principi generali di redazione", la società si è convocata per il 15 luglio 2025 per deliberare lo scioglimento e liquidazione della società.

Pur in assenza di continuazione dell'attività sociale, non si è ritenuto di modificare i criteri di valutazione adottati nei bilanci degli esercizi precedenti in quanto non applicabili alle voci dell'attivo e del passivo valori di realizzo o, comunque, valori che, tenendo conto della massima prudenza e del limitato periodo temporale residuo, fossero risultati inferiori a quelli ordinariamente adottati.

1. Crediti, garanzie e impegni

I crediti verso le banche sono iscritti al loro presumibile valore di realizzo.

I Crediti (inclusi quelli iscritti nelle immobilizzazioni finanziarie laddove presenti) sono rilevati in bilancio secondo il criterio del costo ammortizzato utilizzando il metodo del tasso d'interesse effettivo. Il tasso di interesse effettivo è il tasso che rende il valore di iscrizione dell'attività uguale al valore attuale dei flussi di cassa attesi durante la vita del credito. I flussi attesi sono stati determinati considerando tutti i termini contrattuali dello strumento e vengono incluse tutte le commissioni ed i proventi ricevuti tra le parti coinvolte nel contratto di finanziamento. I costi di transazione ed ogni altra componente che sia misurabile è considerata parte integrante del tasso d'interesse effettivo dell'operazione.

Tale valutazione non viene effettuata per quei crediti per i quali sia stata verificata l'irrilevanza dell'applicazione ai fini dell'esigenza di dare una rappresentazione veritiera e corretta della situazione patrimoniale ed economica della società.

I crediti acquistati pro-soluto destinati alla successiva rivendita sono riportati per il

prezzo di acquisto, trattandosi di acquisti pro-soluto di crediti bancari e finanziari in sofferenza. Il costo viene rettificato se il valore netto di realizzo è inferiore al costo comprensivo degli oneri da sostenere.

Non esistono crediti espressi all'origine in valuta estera.

2. Titoli

2.1 Titoli immobilizzati

I titoli, rappresentati da obbligazioni ed altri titoli a reddito fisso, appartenenti al portafoglio immobilizzato sono valutati al costo sostenuto rettificato per perdite durevoli di valore.

2.2 Titoli non immobilizzati

I titoli appartenenti al portafoglio non immobilizzato, laddove presenti, sono valutati al minore tra costo sostenuto e valore di mercato.

3. Partecipazioni

Le partecipazioni sono iscritte in base al costo di acquisto. Il costo viene ridotto per perdite durevoli nel caso in cui le società partecipate abbiano sostenuto perdite e non siano prevedibili nell'immediato futuro utili di entità tale da assorbire le predette perdite.



4. Immobilizzazioni materiali



Sono iscritte al costo di acquisto, al netto degli ammortamenti effettuati nell'esercizio e nei precedenti. Nel costo sono compresi gli oneri accessori e i costi diretti e indiretti per la quota ragionevolmente imputabile al bene fino al momento dal quale il bene può essere utilizzato. Le immobilizzazioni materiali possono essere rivalutate solo nei casi in

cui leggi speciali lo richiedano o lo permettano.

Le immobilizzazioni sono sistematicamente ammortizzate in ogni esercizio a quote costanti, ritenute rappresentative della residua possibilità di utilizzo dei beni e, comunque, avendo riguardo a che il loro valore non sia superiore a quello di realizzo, come se la società fosse già in liquidazione. Le aliquote applicate sono riportate nella sezione relativa alle note di commento dell'attivo. Per le immobilizzazioni entrate in funzione nell'esercizio le aliquote sono ridotte al 50%, ipotizzando che gli acquisti siano omogeneamente distribuiti nell'arco dell'esercizio.

L'ammortamento è calcolato anche sui cespiti temporaneamente non utilizzati. Sono esclusi dall'ammortamento terreni, fabbricati civili che rappresentano una forma d'investimento ed i cespiti la cui utilità non si esaurisce nel tempo.

Nel caso in cui, indipendentemente dall'ammortamento già contabilizzato, risulti una perdita durevole di valore, l'immobilizzazione viene corrispondentemente svalutata; se in esercizi successivi vengono meno i motivi che avevano giustificato la svalutazione viene ripristinato il valore originario, nei limiti del valore che l'attività avrebbe avuto ove la rettifica di valore non avesse mai avuto luogo.

I costi di manutenzione e riparazione aventi natura ordinaria sono addebitati integralmente a conto economico. I costi di manutenzione aventi natura incrementativa sono attribuiti ai cespiti cui si riferiscono ed ammortizzati in relazione alle residue possibilità di utilizzo degli stessi.

I costi sostenuti per ampliare, ammodernare o migliorare gli elementi strutturali di un'immobilizzazione materiale sono capitalizzabili se producono un aumento significativo e misurabile della capacità produttiva, sicurezza o vita utile. Se tali costi non producono questi effetti, sono trattati come manutenzione ordinaria e addebitati al

conto economico.

Le immobilizzazioni materiali nel momento in cui sono destinate all'alienazione sono riclassificate nell'attivo circolante e quindi valutate al minore tra il valore netto contabile e il valore di realizzazione desumibile dall'andamento del mercato.

5. Immobilizzazioni immateriali

Sono iscritte al costo di acquisto o di produzione, inclusivo degli oneri accessori e dei costi direttamente imputabili al prodotto, ivi inclusi gli oneri finanziari, ed ammortizzate sistematicamente in ogni esercizio a quote costanti. Le immobilizzazioni immateriali sono iscritte con il consenso del Collegio Sindacale nei casi previsti dalla legge.

Le migliorie su beni di terzi sono capitalizzate ed iscritte tra le "altre immobilizzazioni immateriali" se non sono separabili dai beni stessi (altrimenti sono iscritte tra le "immobilizzazioni materiali" nella specifica voce di appartenenza), sono ammortizzate in modo sistematico al minore tra il periodo di prevista utilità futura e quello residuo della locazione.

Nel caso in cui, indipendentemente dall'ammortamento già contabilizzato, risulti una perdita durevole di valore, l'immobilizzazione viene corrispondentemente svalutata; se in esercizi successivi vengono meno i motivi che avevano giustificato la svalutazione, viene ripristinato il valore originario, nei limiti del valore che l'attività avrebbe avuto ove la rettifica di valore non avesse mai avuto luogo, eccezion fatta per la voce avviamento ed "Oneri pluriennali" di cui al numero 5 dell'art. 2426 del c.c..

6. Altri aspetti

6.1 Disponibilità liquide

Le disponibilità liquide alla chiusura dell'esercizio sono valutate al valore nominale. Le disponibilità denominate in valuta estera, laddove presenti, sono valutate al cambio di fine esercizio.

6.2 Ratei e risconti

Nella voce ratei e risconti, laddove presenti, sono iscritte quote di costi e di ricavi di competenza dell'esercizio, ma esigibili in esercizi successivi e quote di costi e ricavi sostenuti entro la chiusura dell'esercizio, ma di competenza di esercizi successivi, secondo il principio della competenza temporale.

6.3 Fondi rischi ed oneri

I fondi per rischi ed oneri, quando presenti, sono stanziati per coprire perdite o debiti di natura determinata, di esistenza certa o probabile, dei quali tuttavia alla chiusura dell'esercizio non erano determinabili l'ammontare o la data di sopravvenienza. Gli stanziamenti riflettono la migliore stima possibile sulla base degli elementi a disposizione. I rischi per i quali il manifestarsi di una passività sono indicati nella nota di commento dei fondi, senza procedere allo stanziamento di un fondo rischi ed oneri.

6.4 Fondo trattamento di fine rapporto di lavoro subordinato

Nella voce trattamento di fine rapporto è stato iscritto quanto i dipendenti avrebbero diritto a percepire in caso di cessazione del rapporto di lavoro alla data di chiusura del bilancio. Le indennità di anzianità costituenti la suddetta voce, ossia la quota di accantonamento di competenza dell'anno e la rivalutazione annuale del fondo preesistente, sono determinate in conformità alle norme vigenti. Si segnala che le modifiche apportate alla normativa TFR dalla Legge 27 dicembre 2006 n. 296 ("Legge Finanziaria 2007") e dai successivi Decreti e Regolamenti attuativi, non hanno avuto

nessun impatto sui criteri di contabilizzazione applicati alle quote di TFR maturate al 31 dicembre 2006 e a quelle maturande dal 1° gennaio 2007, in quanto, così come previsto dalla stessa normativa, per le aziende che alla data di entrata in vigore della normativa avessero avuto meno di 50 dipendenti, sia le quote di TFR maturate fino al 31 dicembre 2006 sia le quote maturande a partire dal 1° gennaio 2007, per i dipendenti che non avessero già optato per la destinazione a forme di previdenza complementare, continueranno a rimanere in azienda.

6.5 Debiti

I debiti sono rilevati in bilancio secondo il criterio del costo ammortizzato, tenendo conto del fattore temporale e del valore di presumibile realizzo. In particolare, il valore di iscrizione iniziale è rappresentato dal valore nominale del debito, al netto dei costi di transazione e di tutti i premi, sconti e abbuoni direttamente derivanti dalla transazione che ha generato il debito. I costi di transazione, le eventuali commissioni attive e passive e ogni differenza tra valore iniziale e valore nominale a scadenza sono inclusi nel calcolo del costo ammortizzato utilizzando il criterio dell'interesse effettivo. Si precisa che, come consentito dal D. Lgs. 139/15, il criterio del costo ammortizzato non è stato applicato ai debiti sorti prima del 01/01/2016 ed ai debiti per i quali sia stata verificata l'irrilevanza dell'applicazione del metodo del costo ammortizzato e/o dell'attualizzazione. Non viene riportata la ripartizione secondo aree geografiche in quanto le controparti sono collocate in Italia.

6.6 Costi e ricavi

I costi e i ricavi sono iscritti nel conto economico secondo i principi della prudenza e della competenza con rilevazione dei relativi ratei e risconti.

6.7 Dividendi

I dividendi sono contabilizzati nell'esercizio in cui vengono deliberati dall'assemblea dei Soci. I dividendi sono rilevati come proventi finanziari indipendentemente dalla natura delle riserve oggetto di distribuzione.

6.8 Proventi e oneri finanziari

I proventi ed oneri finanziari sono iscritti per competenza. I costi relativi alle operazioni di smobilizzo crediti a qualsiasi titolo (pro-solvendo e pro-soluto) e di qualsiasi natura (commerciali, finanziarie, altro) sono imputati nell'esercizio di competenza.

6.9 Imposte sul reddito dell'esercizio

Sono iscritte in base alla stima del reddito imponibile in conformità alle disposizioni in vigore, tenendo conto delle esenzioni applicabili e dei crediti d'imposta spettanti.

Le imposte differite passive e attive sono calcolate sulle differenze temporanee tra i valori delle attività e delle passività determinati secondo i criteri civilistici ed i corrispondenti valori riconosciuti a fini fiscali. La loro valutazione è effettuata tenendo conto della presumibile aliquota fiscale che si prevede la Società sosterrà nell'anno in cui tali differenze concorreranno alla formazione del risultato fiscale, considerando le aliquote in vigore o già emanate alla data di bilancio e vengono appostate rispettivamente nel "fondo imposte differite" iscritto nel passivo tra i fondi rischi e oneri e nella voce 4 ter) e nella voce "crediti per imposte anticipate" dell'attivo circolante.

Le attività per imposte anticipate sono rilevate per tutte le differenze temporanee deducibili, in rispetto al principio della prudenza, se vi è la ragionevole certezza dell'esistenza negli esercizi in cui le stesse si riverseranno di un reddito imponibile non inferiore all'ammontare delle differenze che si andranno ad annullare.

Per contro, le imposte differite sono rilevate su tutte le differenze temporanee imponibili.



Sezione 2 – Eventi successivi alla data di riferimento del bilancio

Come più dettagliatamente illustrato nella Relazione sulla gestione di accompagnamento al bilancio al 31.12.2024, ad inizio 2025 il socio Maurizio Bacci ha ritirato la comunicazione preventiva inviata a fine 2024 all'Organo di Vigilanza per l'acquisizione del controllo della società che sarebbe conseguito alla operazione di riduzione dei fondi propri per favorire la fuoriuscita dalla società invocata dalla socia Patrizia Bacci e ciò in assenza del raggiungimento degli accordi fra i due soci della società.

L'Autorità di Vigilanza disponeva inoltre, a far data dal 03.03.2025, l'avvio di accertamenti ispettivi sulla Società, conclusi solo in data 28 maggio 2025. Nel corso delle operazioni ispettive emergeva la necessità, da parte dell'Autorità di Vigilanza, di conoscere le concrete determinazioni della compagine sociale in ordine alla continuazione dell'attività sociale.

In considerazione della contestualità dell'ordinario periodo di formazione del progetto di bilancio con l'avvio della suddetta verifica ispettiva ed in attesa di conoscere le determinazioni dei soci riguardo alla continuazione della Società, il Consiglio di Amministrazione, nella riunione del 15.04.2025, deliberava il differimento a centottanta giorni del termine di convocazione dell'assemblea ordinaria della società per l'approvazione del bilancio al 31.12.2024, ai sensi dell'art. 2364, comma 2 codice civile e dell'art. 10 dello Statuto Sociale.

La società, nelle more, conclamata la impossibilità di funzionamento degli organi sociali inviava comunicazione preventiva all'Organo di Vigilanza, ai sensi della circolare 288/2015 Titolo V, Cap. 3 Sez. II per l'avvio dell'iter di scioglimento della società e restava in attesa di determinazioni dell'Ente per la puntuale adozione dei criteri di redazione del bilancio.

Il riscontro da parte di Banca d'Italia alla comunicazione preventiva avanzata dalla società perveniva solo in data 28 giugno, da ciò la data di convocazione dell'assemblea oltre il termine di centoottanta giorni dalla chiusura dell'esercizio.

Si segnala che, a seguito e conformemente alla presa d'atto da parte di Banca d'Italia, la società ha convocato i soci in assemblea straordinaria per la delibera di scioglimento e liquidazione.

Sul piano gestionale, l'attività sociale che, ancora nel 2024, risentendo del disaccordo fra i soci, è stata improntata alla massima prudenza, è risultata nel 2025 ancor più limitata nella prospettiva della liquidazione della società.

Infine, si riporta che in data 2 maggio 2025 è stata ricevuta la richiesta di escussione della garanzia a seguito della risoluzione del contratto d'appalto n. 21697 sottoscritto in data 30/10/2023 tra il comune di Verbania con l'Impresa EDIL NET Srl con sede legale in via Luigi Schiavonetti 270/300 Edificio A, 00173 Roma, PIVA 08116640585, della polizza nr. 317/2024 del 29/01/2024 alla EDIL NET. La richiesta della garanzia escussa è stata effettuata dal Comune di Verbania per l'intero importo garantito di Euro 342.696,05 ed è stata tuttavia già ridotta all'importo di Euro 234.351,49 giusta contestazione avanzata da IFIM. Sono inoltre in corso interlocuzioni da parte dei legali della società con l'ufficio legale del Comune di Verbania su altri elementi di criticità riscontrati nell'escussione della garanzia.

Sezione 3 – Altri aspetti

3.1 Deroghe ai sensi del 4° comma art. 2423

Si precisa che non si sono verificati casi eccezionali che abbiano richiesto deroghe alle norme di legge relative al bilancio ai sensi del 4° comma dell'art. 2423.

3.2 Operazioni con obbligo di retrocessione a termine

La società nel corso dell'esercizio non ha posto in essere alcuna operazione soggetta all'obbligo di retrocessione a termine.

PARTE B – INFORMAZIONI SULLO STATO PATRIMONIALE

Sezione 1 – I Crediti

1.1 Dettaglio della voce 30 "crediti verso clientela"

Ammontano ad euro 51.664 con un decremento di euro 215.780 rispetto all'esercizio precedente ed accolgono:

	Valore di inizio esercizio		Variazioni nell'esercizio	Valore di fine esercizio
Clienti c/crediti al consumo	61.791	-	35.961	25.830
Crediti in sofferenza acquistati pro soluto	168.668	-	157.684	10.984
Effetti in portafoglio	25.520	-	14.800	10.720
Effetti all'incasso	3.790		340	4.130
Effetti insoluti e protestati	7.675	-	7.675	-
Totale	267.444		-215.780	51.664

La voce "Clienti c/crediti al consumo" accoglie:

1) I "**clienti c/crediti al consumo**" di euro 25.830 risultano formati da crediti per finanziamenti erogati a persone fisiche. L'importo lordo di euro 69.980 è al netto della svalutazione per presumibili perdite (€ 44.150) operata mediante la costituzione di un fondo svalutazione crediti determinato in funzione dei tassi di copertura medi applicati dalle banche meno significative per posizioni similari, come risultanti dal Rapporto di stabilità pubblicato da Banca d'Italia con riferimento alla data del 31.12.2024.

Il fondo ha avuto il seguente svolgimento:

Al 31.12.2023	€ 36.869
decrementi per utilizzi	0
accantonamenti 2024	€ 7.281
Al 31.12.2024	€ 44.150

I "**crediti in sofferenza acquisiti pro soluto**" per euro 10.984 accoglie il costo sostenuto per l'acquisto di portafogli crediti deteriorati che vengono generalmente rivenduti a terzi e si riferisce nello specifico alla parte invenduta di detti portafogli.

Gli **effetti in portafoglio** pari ad euro 10.720 (il cui importo lordo di euro 12.220 è stato svalutato di euro 1.500), gli **effetti all'incasso** pari ad euro 4.130 e gli **effetti insoluti e protestati** pari ad euro 0 (il cui importo lordo di euro 741 è stato integralmente svalutato) sono riferiti a crediti deteriorati acquistati pro-soluto ed iscritti in bilancio per il costo sostenuto inferiore al valore nominale degli stessi.

Si provvederà a svalutare l'importo degli effetti in portafoglio e all'incasso in funzione degli esiti delle attività di recupero.

Sezione 2 – I titoli

2.1 Titoli non immobilizzati

Dettaglio della voce 40 "Obbligazioni ed altri titoli di debito"

Ammontano ad euro 921.410 e registrano un decremento di euro 1.785.563 rispetto all'esercizio precedente.

Accolgono esclusivamente investimenti di liquidità eccedente nelle seguenti obbligazioni e titoli:

	Valore di inizio esercizio	Variazioni nell'esercizio	Valore di fine esercizio
JPF GLOBAL INCOME FUND EUR	431.165	- 1.994	429.171
LUX IM ODDO TARGET 2022	1.486.290	- 1.486.290	-
BTP	789.518	- 297.279	492.239
Totale	2.706.973	-1.785.563	921.410

Trattasi di investimenti non immobilizzati.

Le variazioni dipendono da attività di compravendita effettuate nel 2024.

Il titolo JPF GLOBAL INCOME FUND EUR di euro 429.171 (valore di carico originario 495.903) è stato ulteriormente svalutato di euro 1.994 in considerazione della valutazione di mercato dello stesso al 31.12.2024.

Dettaglio della voce 50 "Azioni, quote e altri titoli di capitale"

Ammontano ad euro 2.213 senza variazioni rispetto all'esercizio precedente e si riferiscono alle partecipazioni / azioni detenute nella Banca Popolare di Bari.

Partecipazioni	Costo partecipazione	Valore al 31/12/2023	% Su cap. sociale
B.P.B.	€ 296.663	€ 2.213	0,0222%

Per la valorizzazione delle azioni B.P.B. si è tenuto conto del presumibile valore di smobilizzo sulla base delle condizioni di mercato come comunicate dagli Istituti.

Le valorizzazioni non hanno registrato variazioni rispetto a quelle dell'esercizio precedente, dal momento che la svalutazione pressoché integrale del loro valore nominale è stata effettuata nei bilanci degli esercizi precedenti.

Il valore delle azioni della Banca Popolare di Bari al 31 dicembre 2024 non è disponibile pubblicamente, atteso che nel 2020 la banca è stata acquisita da banca del Mezzogiorno – Mediocredito Centrale, nel 2023 ha assunto la nuova denominazione B.D.M. Banca e conseguentemente non vi sono più azioni della Banca Popolare di Bari scambiate sul mercato.

Sezione 4 – Le immobilizzazioni materiali e immateriali

4.1 Composizione della voce 80 "Immobilizzazioni immateriali"

Registrate all'attivo dello Stato Patrimoniale, con il consenso del Collegio Sindacale laddove previsto, in quanto ritenute produttive di utilità economica su più esercizi, sono state iscritte al costo sostenuto, al netto delle quote di ammortamento, dedotte in conto e calcolate in base ad un piano a quote costanti determinate con applicazione delle aliquote appresso indicate sui costi originariamente sostenuti:

- Costo licenza software 20%;

Non vi sono mai state svalutazioni o rivalutazioni.

Immobilizzazioni immateriali

	Al 31.12.2023	Incrementi	Decrementi	Al 31.12.2024
Concessioni, licenze e marchi				
Costi sostenuti	85.529	0	0	85.529
Ammortamenti	-44.025	-15.062	0	-59.087
Valore residuo	41.504	-15.062	0	26.442

Totale Imm.ni immateriali				
Costi sostenuti	120.529	0	0	120.529
Ammortamenti	-79.025	-15.062	0	-94.087
Valore residuo	41.504	-15.062	0	26.442

Gli incrementi accolgono le quote di ammortamento dell'esercizio inerenti il costo del software gestionale "METODA".

4.2 Composizione della voce 90 "Immobilizzazioni materiali"

Le immobilizzazioni materiali sono state iscritte al costo di acquisizione al netto dei relativi fondi di ammortamento.

Gli ammortamenti sono stati calcolati con il metodo delle quote costanti applicando ai cespiti esistenti all'inizio dell'esercizio le seguenti aliquote:

- Mobili e macchine d'ufficio 12%
- Macchine di ufficio elettroniche 20%
- Apparecchi telefonici 20%

Le suddette aliquote sono ritenute congrue in relazione allo utilizzo dei beni ed alla loro residua possibilità di utilizzazione; per gli acquisti di beni effettuati nell'esercizio le suddette aliquote sono state ridotte del 50% per tener conto del ridotto periodo di utilizzo.

Non sono mai state effettuate rivalutazioni economiche o monetarie (con la sola eccezione della rivalutazione monetaria ex L. 72/83 il cui saldo di € 3.901 figura fra le

riserve del patrimonio netto), né si è ritenuto opportuno procedere alla rivalutazione dei beni di impresa previste dalle Leggi 342/2000 (artt. 10-16), 448/2001 (art. 3), D.L. 185/08 e D.L. 104/2020 integrate con le disposizioni della L. 178/2020 (legge bilancio 2021).

Immobilizzazioni materiali

	Al 31.12.2023	Incrementi	Decrementi	Al 31.12.2024
Terreni e fabbricati:				
Terreni				
Costi sostenuti	5.018	0	0	5.018
Ammortamenti	0	0	0	0
Valore residuo	5.018	0	0	5.018
Totale Terreni e Fabbricati				
Costi sostenuti	5.018	0	0	5.018
Ammortamenti	0	0	0	0
Valore residuo	5.018	0	0	5.018
Attrezzature industriali e commerciali:				
Mobili, impianti e macch.ord. di ufficio				
Costi sostenuti	109.044	0	0	109.044
Ammortamenti	-108.986	-58	0	-109.044
Valore residuo	58	-58	0	0
Macchine uff.elettroniche				
Costi sostenuti	110.042	0	0	110.042
Ammortamenti	-108.371	-685	0	-109.056
Valore residuo	1.671	-685	0	986
Attrezzature telefoniche				
Costi sostenuti	53.625	0	0	53.625
Ammortamenti	-52.943	-363	0	-53.306
Valore residuo	682	-363	0	319
Totale attrezzature industriali e commerciali				
Costi sostenuti	272.711	0	0	272.711
Ammortamenti	-270.300	-1.106	0	-271.406
Valore residuo	2.411	-1.106	0	1.305
Totale immobilizzazioni materiali				
Costi sostenuti	277.729	0	0	277.729
Ammortamenti	-270.300	-1.106	0	-271.406

Valore residuo	7.429	-1.106	0	6.323

Gli incrementi accolgono gli ammortamenti effettuati nell'esercizio.

I conti "terreni" e "fabbricati" accolgono il valore di una unità immobiliare con annesso terreno di pertinenza ubicati in Martina Franca (TA) assegnati dal Tribunale di Taranto in esecuzione ed a soddisfo di un credito ceduto alla società dalla Banca Popolare di Puglia e Basilicata. Il valore del fabbricato è stato azzerato a seguito di demolizione dello stesso conseguente ad ordinanza del Sindaco di Martina Franca (TA) a causa dello stato di fatiscenza foriero di pericoli per pubblica incolumità. I costi di demolizione sono stati contabilizzati ad incremento del costo storico successivamente azzerato per perdite di valore. All'area, oggi risultante dalla demolizione, è stata attribuita la categoria catastale F1 (aree di fabbricati già accatastati all'urbano).

Sezione 5 – Altre voci dell'attivo

5.1 Composizione della voce 120 "attività fiscali"

Ammontano ad Euro 78.303 con un decremento di euro 3.770 rispetto al precedente esercizio.

	Valore di inizio esercizio	Variazioni nell'esercizio	Valore di fine esercizio
Imposte anticipate	82.073	- 3.770	78.303
Totale	82.073	- 3.770	78.303

Le *imposte anticipate* sono state così determinate:

Descrizione	Valore Imponibile	Imposte anticipate IRES 27,5%
Svalutazione titoli JPF GLOBAL INCOME FUND EUR - ISIN LU0404220724	64.738	17.803

Compenso amm.re dott. A. Bacci anno 2013 non liquidato	220.000	60.500
Totale Imposte anticipate	220.000	78.303

5.2 Composizione della voce 130 "altre attività"

Ammontano complessivamente ad euro 246.068 con un decremento di euro 199.864 rispetto all'esercizio precedente.

Accolgono:

a) Crediti per depositi cauzionali

Ammontano ad euro 4.542 senza variazioni rispetto al precedente esercizio.

Trattasi di cauzioni pagate su contratti per utenze e depositi cauzionali su fitto sede sociale.

	Valore di inizio esercizio	Variazioni nell'esercizio	Valore di fine esercizio
Depositi cauzionali	4.542	-	4.542
Totale	4.542	-	4.542

b) Crediti diversi

Ammontano ad euro 241.526 con un decremento di euro 199.864 rispetto al precedente esercizio. Accolgono:

	Valore di inizio esercizio	Variazioni nell'esercizio	Valore di fine esercizio
Debitori per cessione anticipi CAI	40.762	- 34.700	6.062
Crediti per cessioni pro soluto	-	-	-
Crediti per fatture emesse	778	-	778
Crediti tributari:		-	-
Credito v/Erario per IVA	167.493	- 167.493	-
Erario per ritenute subite	-	62.258	62.258
Erario per eccedenza IRES	78.350	498	78.848

Eccedenza versamento ritenute	374		-	374
Erario c/imposta sostitutiva riv. TFR	399	-	50	349
Crediti vari	153.234	-	60.377	92.857
Totale	441.390	-	199.864	241.526

La voce “Crediti per cessione anticipi CAI” di euro 6.062 accoglie il credito residuo verso il cessionario dei crediti maturati sugli anticipi pagati per conto delle compagnie assicurative per sinistri auto. L’importo lordo di euro 30.308 è stato svalutato del 80% per rischio di inesigibilità.

La voce “Crediti per cessioni pro soluto” accoglie l’importo del credito verso SOS Casa di Compagnone per portafogli NPL ceduti. L’importo lordo di euro 20.000 è stato integralmente svalutato per rischio di inesigibilità.

La voce “Erario per ritenute subite” di euro 62.258 accoglie le ritenute su interessi attivi bancari generati nel 2024.

La voce “Erario per eccedenza IRES” di euro 78.848 accoglie le ritenute su interessi attivi bancari generati nel 2023 e il maggior acconto versato nel 2023 ai fini IRES.

La voce “crediti vari” accoglie:

- quanto ad euro 276, residuo fondo Agenzia del Territorio per visure catastali;
- quanto ad euro 548, eccedenza INAIL;
- quanto ad euro 8.748, anticipi a fornitori;
- quanto ad euro 1.333, eccedenze di competenze pagate all’ex amm.re sig.ra Patrizia Bacci;
- quanto ad euro 6.600, anticipi a dipendenti;
- quanto ad euro 75.352, sono così composti:
    - *i* spese sostenute per conto di Aporti S.r.l. euro 10.329;
    - *ii* spese anticipate per conto di BPB euro 19.873;

iii spese cedenti a carico BPB euro 44.898. Trattasi di credito originariamente iscritto in contropartita del debito v/Studio Giannelli per pari importo classificato nei debiti verso fornitori come fattura da ricevere, per prestazioni legali effettuate dallo Studio medesimo a favore di BPB relativamente a crediti facenti parte del portafoglio NPL Eurofinance ceduto ad IFIM nel 2012. Le prestazioni legali in parola cedono a carico di BPB in quanto riferibili ad attività legali effettuate dallo Studio Giannelli ante cessione portafoglio, come da punto 5.1 degli accordi contrattuali firmati fra le parti. L'importo lordo del credito di Euro 89.797 è stato prudenzialmente svalutato del 50% per rischio di inesigibilità.

iiii spese varie euro 252.

Si precisa che nella voce è ricompreso il Credito v/Iblis Service S.r.l. per escussione della fidejussione da parte del Comune di Pozzuoli di Euro 120.400. Detto credito è stato prudenzialmente svalutato per l'intero importo per rischio di inesigibilità.

5.3 Composizione della voce ratei attivi

Ammontano ad euro 5.187 con un decremento di euro 8.284 rispetto all'esercizio precedente. Trattasi del rateo cedola semestrale BTP 4% di competenza dell'esercizio.

5.4 Composizione della voce risconti attivi

Ammontano ad euro 625 con un incremento di Euro 3 rispetto all'esercizio precedente. Sono relativi a canoni di utilizzo licenze software.

Sezione 6 – I debiti

6.1 Dettaglio della voce 10 "debiti verso banche ed enti finanziari"

Ammontano ad euro 71.799 con un incremento di euro 43.081 rispetto al precedente esercizio. Accolgono:

	Valore di inizio esercizio	Variazioni nell'esercizio	Valore di fine esercizio
incassi da restituire su posizioni cedute pro-soluto	27.947	42.726	70.673
debiti per carte di credito	771	355	1.126
Totale	28.718	43.081	71.799

La voce "incassi da restituire su posizioni cedute pro-soluto" accoglie l'importo di incassi ricevuti ma da restituire in quanto relativi alla gestione dei portafogli crediti ceduti nel 2018 a Banca IFIS (euro 5.150), Aporti Srl (euro 49.966) e BPER Banca (euro 15.557).

Sezione 7 – I fondi e le passività fiscali

7.1 Variazioni nell'esercizio del "Trattamento di fine rapporto del personale"

Il TFR è stato calcolato conformemente a quanto previsto dall'art. 2120 del Codice Civile, tenuto conto delle disposizioni legislative e delle specificità dei contratti e delle categorie professionali, e comprende le quote annue maturate e le rivalutazioni effettuate sulla base dei coefficienti ISTAT.

L'ammontare del fondo è rilevato al netto degli acconti erogati e delle quote utilizzate

per le cessazioni del rapporto di lavoro intervenute nel corso dell'esercizio e rappresenta il debito certo nei confronti dei lavoratori dipendenti alla data di chiusura del bilancio.

Viene iscritto per euro 20.026 con un incremento netto di euro 8.320 per differenza fra accantonamento per la quota maturata nell'esercizio (euro 9.186) e decrementi (euro 866).

A.	Esistenze iniziali	€	11.706
B.	Aumenti		
	B.1 Accantonamenti dell'esercizio	€	9.186
	B.2 Altre variazioni	€	0
C.	Diminuzioni		
	C.1 Liquidazioni effettuate	€	0
	C.2 Altre variazioni	€	866
D.	Rimanenze finali	€	20.026

Il suddetto importo copre la passività maturata verso i numero 4 addetti in forza al 31/12/2024 senza variazioni rispetto al precedente esercizio. La media occupata nell'anno distinta per qualifica è stata la seguente:

- impiegati 3
- operai 1





Sezione 8 – Il capitale, le riserve, il fondo per rischi finanziari generali

Le voci sono esposte in bilancio al loro valore contabile secondo le indicazioni contenute nel principio contabile OIC 28.

Il Patrimonio netto è iscritto per euro 11.578.376 con un decremento di euro 459.580 rispetto al precedente esercizio.

Ecco il prospetto delle variazioni 31.12.2023 – 31.12.2024:

	Al 31.12.2023	Incrementi	Decrementi	Al 31.12.2024
Capitale sociale	5.200.000	0	0	5.200.000
Riserva da rivalutazione	3.901	0	0	3.901
Fondo Riserva Legale	540.437	0	0	540.437
Utili riportati a nuovo	6.258.957	34.665	0	6.293.622
Riserva da arrotondamento	-4	0	0	-4
Utile/perdita dell'esercizio	34.665	- 34.665	- 459580	- 459.580
Totale	12.037.956	0	- 459.580	11.578.376

8.1 "Capitale" e "Azioni o quote proprie": composizione

Il capitale sociale è interamente sottoscritto e versato al 31.12.2024 ed ammonta ad Euro 5.200.000, rappresentato da n. 10.000.000 azioni ordinarie del valore nominale di 0.52 Euro cadauna.

Voci/Tipologie	Ordinarie	Altre
A. Azioni o quote esistenti all'inizio dell'esercizio		
- interamente liberate	10.000.000	-
- non interamente liberate	-	-
A.1 Azioni o quote proprie (-)	-	-
A.2 Azioni o quote in circolazione: esistenze iniziali	10.000.000	-
B. Aumenti	-	-
B.1 Nuove emissioni/sottoscrizioni		
- a pagamento:	-	-
- a titolo gratuito:	-	-
B.2 Vendita di azioni o quote proprie	-	-
B.3 Altre variazioni	-	-
C. Diminuzioni	-	-
C.1 Annullamento	-	-
C.2 Acquisto di azioni o quote proprie	-	-
C.3 Altre variazioni	-	-
D. Azioni o quote in circolazione: rimanenze finali	10.000.000	
D.1 Azioni o quote proprie (+)		-
D.2 Azioni o quote esistenti alla fine dell'esercizio		
- interamente liberate	10.000.000	-
- non interamente liberate	-	-

8.2 Capitale –Numero azioni o quote: variazioni annue

Come riportato al paragrafo 8.1 il capitale sociale di Euro 5.200.000,00 è rappresentato da n. 10.000.000 azioni del valore nominale unitario di € 0.52 cadauna.

8.3 Riserve: altre informazioni

<u>*Riserva di rivalutazione:*</u> La riserva iscritta in bilancio ammonta ad Euro 3.901 senza variazioni rispetto all'esercizio precedente.

Trattasi di riserva di rivalutazione ex L. 72/1983 in sospensione di imposta che in caso di distribuzione concorre a formare il reddito imponibile della società.

<u>*Riserva legale:*</u> La riserva iscritta in bilancio ammonta ad Euro 540.437 senza variazioni rispetto all'esercizio precedente.

Utili portati a nuovo: la riserva iscritta in bilancio alla voce 140 ammonta ad Euro 6.293.622. Si è incrementata rispetto all'esercizio precedente di euro 34.665 per destinazione dell'utile 2023 come da delibera assembleare del 29.04.2024.

Si riporta qui di seguito la informativa di cui al n. 7-bis dell'art. 2427 del Codice Civile:

Natura	Importo	Possibilità di utilizzazione	Quota disponibile	Utilizzo nei precedenti tre esercizi (per copertura perdite)
Capitale sociale	5.200.000	----	----	----
Ris. Riv.ne	3.901	A-B-C	3.901 (1)	
Riserva Legale	540.437	B	540.437	---
Utili riportati a nuovo	6.293.622	A-B-C	6.293.622	
Totale	12.037.960		6.837.960	
Quota non distribuibile			544.338	
Quota distribuibile			6.293.622	

Legenda:

A: *per aumento capitale sociale*

B: *per copertura perdite*

C: *per distribuzione ai Soci*

(1) La riserva in oggetto, ove non venga imputata al capitale, può essere ridotta soltanto con l'osservanza delle disposizioni dei commi secondo e terzo dello art. 2445 del Codice Civile.

Si riporta qui di seguito il prospetto delle variazioni del patrimonio netto intervenute dall'inizio dell'esercizio precedente, come formulato nel principio contabile n. 28

proposto dall'Organismo Italiano di Contabilità.

	Capitale sociale	Riserva legale	Riserva riv.ne	Riserva utili portati a nuovo	Risultato d'esercizio	Riserva da arrot.	Totale
Al 01.01.2023	5.200.000	540.437	3.901	6.079.134	179.823	-6	12.003.289
Destinazione del risultato d'esercizio:	-	-	-	179.823	-179.823	-	-
Altre variazioni	-	-	-	-	-	2	2
Distribuzione dividendi	-	-	-	-	-	-	-
Risultato dell'esercizio corrente	-	-	-	-	34.665	-	34.665
Al 31.12.2023	5.200.000	540.437	3.901	6.258.957	34.665	-4	12.037.956
Destinazione del risultato d'esercizio:	-	-	-	34.665	-34.665	-	-
Altre variazioni	-	-	-	-	-	-	-
Distribuzione dividendi	-	-	-	-	-	-	-
Risultato dell'esercizio corrente	-	-	-	-	- 459.580	-	- 459.580
Al 31.12.2024	5.200.000	540.437	3.901	6.293.622	- 459.580	-4	11.578.376

Sezione 9 – Altre voci del passivo

9.1 Composizione della voce 50 "altre passività"

Ammontano ad euro 722.266 con un decremento di euro 59.196 rispetto al precedente esercizio. Accolgono:

	Valore di inizio esercizio	Variazioni nell'esercizio	Valore di fine esercizio
a) debiti verso fornitori	195.695	- 7.687	188.008
b) debiti tributari	89.525	- 38.614	50.911
c) debiti v/ istituti previd. e sicurezza soc.	8.364	2.873	11.237

e) altri debiti	487.878	-	15.768	472.110
Totale	781.462	-	59.196	722.266

9.1.a - Altre passività - debiti verso fornitori

Ammontano ad euro 188.008 con un decremento di euro 7.687 rispetto al precedente esercizio ed accolgono i seguenti debiti verso fornitori per prestazioni ricevute:

	Valore di inizio esercizio		Variazioni nell'esercizio	Valore di fine esercizio
- per fatture ricevute	25.538	-	5.152	20.386
- per fatture da ricevere	169.825	-	2.462	167.363
- per rateizzo pag.to fatture	332	-	73	259
Totale	195.695	-	7.687	188.008

Si precisa che nella voce "fatture da ricevere" è ricompreso anche l'importo di Euro 89.797 del debito v/Studio Giannelli, in contropartita al credito lordo verso BPB, per prestazioni legali effettuate dallo Studio medesimo a favore di BPB relativamente a crediti facenti parte del portafoglio NPL Eurofinance ceduto ad IFIM nel 2012.

9.1.b - Altre passività - debiti tributari

Ammontano ad euro 50.911 con un decremento di euro 38.614 rispetto al precedente esercizio ed accolgono:

	Valore di inizio esercizio		Variazioni nell'esercizio	Valore di fine esercizio
- Saldo IRAP 2021	230	-	230	-
- Saldo IRAP 2023	10.190	-	10.190	-
- Saldo IRAP 2024	-		3.572	3.572
- Cartella di pag.to IRES 2018 c/rateizzo	39.632	-	553	39.079
- Cartella di pag.to IRAP 2018	26.797	-	26.797	-
- Erario c/ ritenute	12.676	-	4.416	8.260



Totale	89.525	-	38.614	50.911

La voce “Cartella di pag.to IRES 2018 c/rateizzo“ si riferisce alla cartella di pagamento di sanzioni per tardivo pagamento di IRES per l’anno 2018. Tale cartella è stato oggetto di rateizzazione e accettata in data 18 dicembre 2024 dall’ADER. Il rateizzo è attualmente in corso e non risultano rate impagate.

La voce “Erario c/ ritenute” si riferisce al debito verso l’erario per IRPEF dei lavoratori dipendenti e autonomi regolarmente versato a gennaio 2025.

9.1.c - Altre passività - debiti verso istituti di previdenza e sicurezza sociale

Ammontano ad euro 11.237 con un incremento di euro 2.873 rispetto al precedente esercizio ed accolgono debiti verso INPS ed INAIL per lavoro dipendente e di collaborazione coordinata e continuativa regolarmente versati a gennaio 2025.

9.1.d - Altre passività - altri debiti

Ammontano ad euro 472.110 con un decremento di euro 15.768 rispetto al precedente esercizio ed accolgono:

	Valore di inizio esercizio	Variazioni nell'esercizio	Valore di fine esercizio
- Eredi dott. A.Bacci c/compenso Amm.re	220.000	-	220.000
- compenso collegio sindacale	19.030	-	19.030
- dipendenti per competenze maturate	4.126	4.308	8.434
- debiti vari	244.722	- 20.076	224.646
Totale	487.878	- 15.768	472.110



La voce “debiti vari” di complessivi euro 224.646 accoglie:

- per euro 120.400 il debito per Escussione Fidejussione da parte del Comune di Pozzuoli con il quale sono in corso interlocuzioni per addivenire ad una definizione transattiva della posizione;
- per euro 75.000 il debito v/AMA per TARI anni 2015 – 2022 incluso. L'importo è comprensivo delle sanzioni 30% per omesso/tardivo pagamento;
- per euro 23.360 accantonamento TARI Roma 2023/2024;
- per euro 5.886 altri debiti diversi.

9.2 Ratei e Risconti Passivi

Ammontano ad euro 49.541 con un decremento di euro 43.876 rispetto all'esercizio precedente. La voce accoglie esclusivamente risconti passivi.

Trattasi delle quote di competenza degli esercizi futuri dei premi incassati per le garanzie prestate.

Sezione 10 – Concentrazione e distribuzione delle attività e passività

	Fino a tre mesi	**Da oltre tre mesi ad un anno**	**Da un anno a cinque anni**	**Oltre i cinque anni**
Crediti v/enti creditizi-altri crediti				
Crediti v/clientela	11.032	19.678	20.954	
Debiti v/enti creditizi	1.126	70.673		
Debiti v/ clientela				
Debiti rappresentati da titoli				

La voce “debiti verso enti creditizi” di euro 71.799 accoglie:

- quanto ad euro 1.126 il saldo degli estratti conto delle carte di credito;
- quanto ad euro 70.673 l’importo di crediti facenti parte di portafogli NPL ceduti ed incassati per conto dei cessionari Aporti S.r.l. e Banca IFIS e BPER cui andranno riversati perché di loro competenza.

Sezione 11 – Le garanzie e gli impegni

Natura impegno	Importo nominale garantito	Garanzie reali prestate	Scadenza
Fidejussioni prestate	3.879.563	Nulla	2025
Fidejussioni prestate	Nulla	Nulla	2026
Fidejussioni prestate	306.895	Nulla	2027
Attestazioni con sottostante credito di firma prestate	9.356.047	Nulla	2025
Attestazioni con sottostante credito di firma prestate	Nulla	Nulla	2026
Attestazioni con sottostante credito di firma prestate	Nulla	Nulla	2027
Totale	**13.542.505**		

Sezione 12 - Destinazione del risultato di esercizio

Si propone di ripianare integralmente la perdita di esercizio di euro 459.580 mediante utilizzo per pari importo degli utili riportati a nuovo.

PARTE C – INFORMAZIONI SUL CONTO ECONOMICO

Sezione 1 – Gli Interessi

1.1 - Composizione della voce 10 "Interessi attivi e proventi assimilati"

Ammontano ad euro 247.982 con un incremento di euro 55.296 rispetto al precedente esercizio sono composti da:

	Valore di inizio esercizio	Variazioni nell'esercizio	Valore di fine esercizio
a) interessi attivi verso Banche	186.045	58.788	244.833
b) interessi attivi verso clientela	6.641	- 3.492	3.149
Totale	192.686	55.296	247.982

L'incremento è dovuto dalla maturazione degli interessi attivi sulle giacenze delle disponibilità liquide della Società nel corso del 2024.

1.2 - Composizione della voce 20 "Interessi passivi ed oneri assimilati"

Ammontano ad euro 1 con un incremento di pari importo rispetto al precedente esercizio.

Sezione 2 – Le commissioni

2.1 - Composizione della voce 40 "Commissioni attive"

Ammontano ad euro 119.816 con un incremento di euro 31.373 rispetto all'esercizio precedente ed accolgono:

	Valore di inizio esercizio	Variazioni nell'esercizio	Valore di fine esercizio
- corrispettivi fidejussori	39.252	13.944	53.196
- corrispettivi attestazioni	49.191	17.429	66.620

Totale	88.443	31.373	119.816

2.2 - Composizione della voce 50 "Commissioni passive"

Ammontano ad euro 27.176 con un decremento di euro 32.105 rispetto al precedente esercizio. Sono composte da:

	Valore di inizio esercizio	Variazioni nell'esercizio	Valore di fine esercizio
a) Spese e commissioni bancarie	6.550	- 2.013	4.537
b) Fidejussioni	29.439	- 13.842	15.597
c) Commissioni gestione fondi	23.292	- 16.250	7.042
Totale	59.281	- 32.105	27.176

Sezione 3 – I profitti e perdite da operazioni finanziarie

3.1- Composizione della voce 70 "Dividendi e altri proventi"

Ammontano ad euro 251.930 con un decremento di euro 236.416 rispetto al precedente esercizio. Sono composti da:

	Valore di inizio esercizio	Variazioni nell'esercizio	Valore di fine esercizio
a) plusvalenze nette su crediti ceduti	441.080	- 243.998	197.082
b) cedole su titoli e obbligazioni	47.266	7.582	54.848
Totale	488.346	- 236.416	251.930

La voce "*plusvalenze nette su crediti ceduti*" accoglie le plusvalenze nette realizzate sulle cessioni dei crediti acquistati pro-soluto Toyota, Capital 3, plusvalenze relative alle cessioni dei portafogli NPL, nonché il margine differenziale su operazioni di *fronting* in

relazione all'acquisto di pacchetti NPL per conto terzi.

La voce "*cedole su titoli e obbligazioni"* accoglie l'effetto economico derivante dall'incasso delle cedole relative ai titoli presenti nello Stato Patrimoniale.

3.2- Composizione della voce 80 "Profitti (Perdite) da operazioni finanziarie"

Ammontano ad euro 120.883 con un decremento di euro 12.392 rispetto al precedente esercizio ed accolgono:

- Plusvalenze da smobilizzo titoli per euro 123.694;
- Minusvalenze da smobilizzo titoli per euro - 818;
- Svalutazione titolo JPF GLOBAL INCOME FUND EUR per euro - 1.993 in funzione della valutazione al 31.12.2024.

Sezione 4 – Le spese amministrative

4.1- Composizione della voce 130 "Spese amministrative"

Ammontano nel loro complesso ad euro 716.050 con un decremento di euro 25.624 rispetto al precedente esercizio. Sono composte da:

	Valore di inizio esercizio	Variazioni nell'esercizio	Valore di fine esercizio
a) spese per il personale	174.498	10.774	185.272
b) altre spese amministrative	567.176	- 36.398	530.778
Totale	741.674	- 25.624	716.050

a) Spese per il personale

Ammontano ad euro 185.272 con un incremento di euro 10.774 rispetto al precedente esercizio ed accolgono:

	Valore di inizio esercizio	Variazioni nell'esercizio	Valore di fine esercizio

- salari e stipendi	124.966	8.576	133.542
- oneri sociali	34.968	1.733	36.701
- trattamento di fine rapporto	8.700	486	9.186
- trattamento di quiescenza e simili	5.864	- 21	5.843
Totale	174.498	10.774	185.272

b) altre spese amministrative

Ammontano ad euro 530.778 con un decremento di euro 36.398 rispetto al precedente esercizio e sono composte da:

	Valore di inizio esercizio	Variazioni nell'esercizio	Valore di fine esercizio
- compenso amm.ri e sindaci	107.067	-	107.067
- consulenze legali, tecniche e commerciali	202.613	- 33.799	168.814
- spese viaggio	24.946	3.856	28.802
- altre prestazioni di servizi	31.650	6.137	37.787
- canoni passivi	67.817	5.447	73.264
- spese godimento beni di terzi	21.397	-	21.397
- altre spese amministrative	94.796	- 11.538	83.258
- spese di rappresentanza	2.142	749	2.891
- quote associative	400	-	400
- manutenzioni	1.842	- 1.441	401
- spese postali e telefoniche	3.781	- 748	3.033
- spese di trasporto, magazzinaggio e custodia	197	- 197	-
- imposte indirette e tasse	8.528	- 4.864	3.664
Totale	567.176	- 36.398	530.778

Sezione 5 – Le rettifiche, le riprese e gli accantonamenti

5.1 - Composizione della voce 100 "Rettifiche di valore su crediti e accantonamenti per garanzie e impegni".

Ammontano ad euro 250.573 con un incremento di pari importo rispetto al precedente esercizio. La voce accoglie:

Accantonamenti per rischio di perdite sui seguenti crediti (euro 219.066)*:*

- Credito verso Iblis Service S.r.l. € 120.400;
- Casa di Compagnone € 20.000;
- Anticipi CAI € 24.246;
- Effetti in portafoglio (Viola) € 1.500;
- Effetti insoluti € 741;
- crediti al consumo € 7.281;
- B.P.B. per spese studio Giannelli da anticipare per conto € 44.898.

Perdite su crediti conseguite (euro 31.507):

- su cessione portafogli NPL e crediti al consumo (Cherubini – Ilardi);

Fra gli accantonamenti per rischi su crediti, si segnala la svalutazione di euro 120.400 dell'intero importo del credito verso Iblis Service S.r.l. quale debitore garantito giusta fidejussione rilasciata a favore del Comune di Pozzuoli. A fini prudenziali detto credito verso l'obbligato principale è stato integralmente svalutato per rischio di inesigibilità.

5.2 - Composizione della voce 150 "rettifiche / riprese di valore su immobilizzazioni immateriali e materiali".

Ammontano ad euro 16.168 con un decremento di euro 6.360 rispetto al precedente esercizio. Accolgono ammortamenti di immobilizzazioni immateriali e materiali.

Sezione 6 – Altre voci del conto economico

6.1 - Composizione della voce 160 "altri proventi di gestione"

Ammontano ad euro 18.249 con un incremento di euro 18.206 rispetto all'esercizio precedente. Trattasi:

- quanto a circa euro 10.000 dell'incasso di crediti ceduti ad Aporti S.r.l., di competenza tuttavia di IFIM in quanto crediti da procedure fallimentari;
- quanto a circa euro 8.000 di rimborsi spese su operazioni di *fronting* ovvero di recupero spese varie;
- quanto ad euro 249 altri proventi.

6.2 - Composizione della voce 170 "altri oneri di gestione"

Ammontano ad euro 615 con un decremento di euro 28.252 rispetto al precedente esercizio. Accolgono multe e sanzioni diverse.

6.3 - Composizione della voce 220 "proventi straordinari"

Ammontano ad euro 2.239 con un decremento di euro 21.055 rispetto al precedente esercizio. La voce accoglie sopravvenienze attive diverse.

6.4 - Composizione della voce 230 "oneri straordinari"

Ammontano ad euro 200.366 con un incremento di euro 191.103 rispetto al precedente esercizio. La voce accoglie sopravvenienze passive da stralcio credito IVA anni precedenti, rilevazione tassa rifiuti anni precedenti nonché altre sopravvenienze passive varie.



6.5 - Composizione della voce 160 "imposte sul reddito di esercizio"

Ammontano ad euro 9.730 e sono così composte:

A) Imposte correnti

- IRES	€	-
- IRAP	€	7.374
	€	7.374

B) Imposte anticipate iscritte nell'esercizio

- IRES	€	-

C) Imposte anticipate iscritte negli esercizi precedenti

- IRES	€	3.770

D) Imposte periodi precedenti

- IRES	€	- 498
- IRAP	€	- 916
	€	- 1.414
Totale Imposte sul reddito dell'esercizio	€	9.730

Parte D - ALTRE INFORMAZIONI

1 - AMMONTARE DEI COMPENSI SPETTANTI ALL'ORGANO AMMINISTRATIVO E ALL'ORGANO DI CONTROLLO

Ai sensi dell'art. 2427 C.C., si precisa che agli organi in epigrafe spettano i seguenti compensi:

Organo amministrativo	€ mgl. 88
Collegio Sindacale	€ mgl. 19

2 – AMMONTARE DEI COMPENSI SPETTANTI AI REVISORI LEGALI DEI CONTI

Ai sensi dell'art. 2427 C.C., si precisa che agli organi in epigrafe spettano i seguenti compensi:

Revisori Legali dei conti € mgl. 18

3 - INFORMAZIONI RELATIVE AD OPERAZIONI CON PARTI CORRELATE E CON SOGGETTI COLLEGATI AI SENSI DELLA CIRCOLARE BDI 285/2013.

Ai fini di quanto previsto dalle vigenti disposizioni, si segnala che nel corso dell'esercizio chiuso al 31/12/2024 non sono state effettuate operazioni atipiche e/o inusuali che per significatività e/o rilevanza possano dare luogo a dubbi in ordine alla salvaguardia del patrimonio aziendale ed alla tutela degli azionisti/soci di minoranza, né con parti correlate né con soggetti diversi dalle parti correlate.

Fra le operazioni con soggetti collegati ai sensi della circolare BDI 285/2013 si segnala l'unica operazione effettuata con controparte la consigliera Dott.ssa Palumbo che ha redatto il piano di riavvio dell'attività 2024/2027 richiesto dalla autorità di Vigilanza.



4 – INFORMAZIONE SUI RISCHI

La Società è iscritta all'Albo Unico degli Intermediari finanziari ex art. 106 T.U.B. e sottoposta alla vigilanza della Banca d'Italia.

Per via della propria dimensione e complessità operativa, in ossequio al principio di proporzionalità, la Società rientra tra gli intermediari di Classe 3, e nello specifico nella sottoclasse degli "intermediari minori".

Di seguito, vengono fornite le informazioni sugli obiettivi, strategie di gestione e modalità di gestione dei rischi della Società, in aderenza alle disposizioni della Banca d'Italia contenute nel documento *"Bilancio delle banche e degli altri intermediari finanziari vigilati che non applicano i principi contabili internazionali"*.

4.1 – Rischio di credito

Il rischio di credito è rappresentato dalla possibilità di incorrere in perdite causate dall'inadempienza, insolvenza o variazione del merito di credito delle controparti, nei cui confronti esiste un'esposizione che genera una corrispondente diminuzione del valore dell'esposizione creditoria.

In senso più ampio, il rischio di credito è il rischio che una variazione inattesa del merito di credito di una controparte, nei confronti della quale esiste un'esposizione, generi una corrispondente variazione del valore della posizione creditoria.

Per contenere l'esposizione al rischio di credito, IFIM ricorre a una serie di strumenti e tecniche che consentono di prevenire e limitare gli impatti sui requisiti patrimoniali. La Società ha adottato una propria procedura interna relativa alla gestione dei crediti finanziari, sia derivanti da nuove erogazioni che dall'acquisto di posizioni in bonis/*npl*, in cui sono descritte le logiche sottostanti l'intero processo di gestione del rischio di credito e sono individuati i presidi organizzativi, gestionali e di controllo previsti al

fine di una gestione sana e prudente.

In particolare, la Società procede:

a) ad un'accurata analisi del merito creditizio: la concessione di finanziamenti, quale principale attività, risulta oggetto di attente politiche di rilascio degli stessi, basate su specifici criteri di valutazione del merito di credito della clientela. Il processo di analisi di affidabilità delle controparti si articola su più livelli, partendo dalla fase istruttoria fino ad arrivare all'esame da parte degli organi deliberanti;

b) a un monitoraggio andamentale delle posizioni in essere: il processo relativo al monitoraggio e aggiornamento delle esposizioni e dei gradi di rischio dei clienti è affidato all'Ufficio crediti, con cadenza periodica. A tale processo partecipa anche l'Ufficio Legale per le posizioni oggetto di contenzioso. Inoltre, il portafoglio crediti è oggetto di periodico controllo da parte della funzione di *risk management*;

c) alla formazione del personale: la formazione viene pianificata nel corso di ogni singolo esercizio da parte dell'AD e delle funzioni di controllo; la stessa può subire nel corso dell'anno un'implementazione a seguito di particolari esigenze o in occasione di progetti proposti dai vari fornitori di servizi;

d) per mezzo delle funzioni di controllo di II e III livello, oltre ai controlli svolti dalle aree di linea, vi sono quelli facenti capo alla Funzione Unica di controllo in ambito di *risk management, compliance, antiriciclaggio e internal audit,* i quali vengono condotti periodicamente allo scopo di contenente in particolar modo il rischio di credito*;*



e) all'adozione di processi e procedure interne, adeguatamente formalizzate volte alla gestione delle principali attività relative all'operatività aziendale.

4.2 – Rischio di mercato

I rischi di mercato rappresentano diverse tipologie di rischio, aventi la caratteristica comune di determinare potenziali perdite agli intermediari a causa dell'avverso andamento dei prezzi di mercato (tassi di interesse, corsi azionari ecc.).

In relazione all'attività svolta, la Società non è esposta al rischio di mercato.

4.3 – Rischio operativo

Il rischio operativo è rappresentato dal rischio di incorrere in perdite derivanti dall'inadeguatezza o dalla disfunzione di procedure, risorse umane e sistemi interni, oppure da eventi esogeni.

IFIM ha adottato quali presidi di controllo e attenuazione del rischio operativo:

- la predisposizione di regolamenti interni e la loro condivisione con tutto il personale;
- la separazione dei ruoli fra le funzioni di controllo e quelle operative;
- la puntuale indicazione della responsabilità dei soggetti coinvolti nei processi generanti l'esposizione al rischio operativo da parte dell'intermediario;
- la formazione del personale.

4.4 – Rischio di liquidità

Il rischio di liquidità è costituito dal rischio di inadempimento ai propri impegni di pagamento, che può essere causato da incapacità a reperire fondi (*funding liquidity risk*) ovvero dalla presenza di limiti allo smobilizzo delle attività (*market liquidity risk*).

Al fine di contenere tale rischio, I.FI.M. adotta un approccio integrato per la gestione delle attività e delle passività, sia dal punto di vista delle scadenze dei singoli flussi di cassa, sia dei tassi di interesse applicati.

In coerenza con le disposizioni di vigilanza prudenziale per gli intermediari finanziari, la Società procede in sede di resoconto ICAAP alla costruzione della propria "*maturity ladder*". Tale metodologia, attraverso la contrapposizione di attività e passività classificate all'interno di fasce temporali definite, consente di valutare l'equilibrio dei flussi di cassa attesi e di evidenziare i saldi e gli sbilanci tra flussi e deflussi attesi entro l'anno, stimando il relativo fabbisogno o surplus finanziario.

4.5 – Rischio di tasso

L'esposizione al rischio di tasso è rappresentata dal rischio che variazioni inattese dei tassi di interesse possano determinare effetti negativi sul valore economico delle poste di bilancio.

Al fine di contenere tale rischio, la Società si pone l'obiettivo di mantenere il capitale assorbito a fronte del rischio di tasso sul portafoglio immobilizzato ed il relativo indice di rischiosità sempre ampiamente al di sotto del limite del 20% previsto dalla normativa in materia.

La Società procede alla quantificazione del capitale interno a fronte del rischio di tasso di interesse sul *banking book* mediante l'utilizzo della

metodologia semplificata proposta dalla Banca d'Italia nell'Allegato C, Titolo IV, Cap. 14 della Circolare 288.

Inoltre, al fine di tenere sotto controllo il rischio di tasso di interesse sul *banking book,* la Funzione di Controllo Unica nell'attività di Risk Management monitora periodicamente i valori di assorbimento patrimoniale dei vari asset esposti nelle 14 fasce temporali contemplate dalla metodologia indicata dalla Banca d'Italia, lanciando opportuni suggerimenti al Consiglio di Amministrazione laddove necessario.

5 – INFORMAZIONI SUI FONDI PROPRI E SULL'ADEGUATEZZA PATRIMONIALE

Per le informazioni in oggetto, si rinvia a quanto esposto nell'informativa sui fondi propri e sull'adeguatezza patrimoniale contenuta nell'informativa al pubblico ("Terzo Pilastro") pubblicata sul sito web aziendale.

INFORMAZIONI SUPPLEMENTARI

Riconciliazione tra onere fiscale IRES da bilancio e onere fiscale teorico

Nulla in assenza di imposte correnti IRES.



Titoli emessi dalla società

La società non ha emesso alcun titolo o valore simile rientrante nella previsione di cui all'art. 2427 n. 18 codice civile.

Informazioni sugli strumenti finanziari emessi dalla società

La società non ha emesso altri strumenti finanziari di cui al n. 19 del 1° comma dell'art. 2427 del Codice Civile.

Prospetto riepilogativo del bilancio della società che esercita l'attività di direzione e coordinamento

Ai sensi dell'art. 2497-bis c. 4 del Codice Civile, si attesta che la società non è soggetta all'altrui attività di direzione e coordinamento.

Patrimoni destinati a uno specifico affare

Si attesta che alla data di chiusura del bilancio non sussistono patrimoni destinati ad uno specifico affare di cui al n. 20 del 1° comma dell'art. 2427 del Codice Civile.

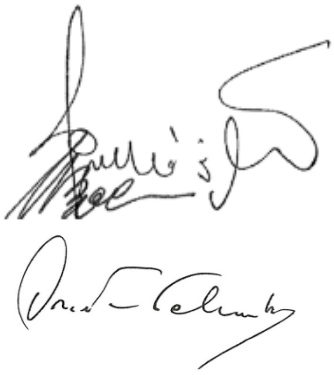
Finanziamenti destinati a uno specifico affare

Si attesta che alla data di chiusura del bilancio non sussistono finanziamenti destinati ad uno specifico affare di cui al n. 21 del 1° comma dell'art. 2427 del Codice Civile.

Informazioni relative al fair value degli strumenti finanziari

Si attesta che non è stato sottoscritto alcuno strumento finanziario derivato.

Il Consiglio di Amministrazione



Dott. Antonio Salvatore – Presidente del Consiglio Amministrazione

Dott. Maurizio Bacci - Amministratore Delegato

Dott.ssa Orietta Palumbo – Consigliere

Il sottoscritto Dott. Massimo Orlacchio, ai sensi dell'art. 31 comma 2-quinquies della Legge 340/2000, dichiara che il presente documento è conforme all'originale depositato presso la società.